|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШ?ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№Ы  М»СЕТЛЕ РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ\*  ЙОНОС АУЫЛ СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛ»М»№Е ХАКИМИ»ТЕ |  | АДМИНИСТРАЦИЯ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  ЮНУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  МЕЧЕТЛИНСКИЙ РАЙОН  РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |

**?АРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 август 2017й. № 35 от 28 августа 2017 г**.**

**Об утверждении Программы по охране и использованию**

**земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет**

**муниципального района Мечетлинский район Республики**

**Башкортостан на 2017-2019 годы**

В соответствии со ст.ст. 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации, [ч. 2 ст. 14.1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102040;fld=134;dst=101133) Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу «По охране и использованию земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017-2019 годы», согласно приложениям.

2. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде администрации и официальном сайте сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Р.М.Нигматуллин

Приложение

к постановлению главы сельского поселения

Юнусовский сельсовет муниципального

района Мечетлинский район РБ

от 21 2017 г. № 22

**ПРОГРАММА**

**по охране и использованию земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017-2019** **годы»**

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

**по охране и использованию земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017-2019** **годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа по охране и использованию земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017-2019 годы (далее – Программа) |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федарации» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ (опубликован в изданиях "Собрание законодательства РФ", 06.10.2003, № 40, ст. 3822, "Парламентская газета", № 186, 08.10.2003,"Российская газета", № 202, 08.10.2003)  Земельный кодекс Российской Федерации  Устав сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Заказчик программы | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Разработчик программы | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан |
| Цели  программы | Повышение эффективности охраны земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан, в том числе:  предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности  обеспечение рационального использования земель  обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;  обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности |
| Основные задачи программы | Проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,  -улучшения условий для устойчивого земледелия,  - повышения плодородия почв,  - улучшения гидротермического режима,  - сокращения поверхностного стока,  - увеличения поглощения углекислого и других газов,  - оптимизации процессов почвообразования,  - увеличения водности рек и водоемов,  - создания условий для сохранения биологического разнообразия. |
| Показатели (индикаторы) программы | благоустройство населенных пунктов;  улучшение качественных характеристик земель;  эффективное использование земель |
| Сроки реализации программы | 2017-2019 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Средства местного бюджета поселения -0,0 рублей |
| Исполнители программы | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан, |
| Объемы и предполагаемые источники финансирования Программы | Средства местного бюджета поселения -0,0 рублей |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Благоустройство населенных пунктов; |

**Раздел II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий сельского поселения составляет

4436 га.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях

накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - водные ландшафты, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан.

1. Местная программа «Охрана и использование земель на территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан на 2017 - 2019 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

* + - 1. Проблемы устойчивого социально-экономического развития территории сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**Раздел III. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Целями Программы являются:

Повышение эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения, в том числе:

* предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности
* обеспечение рационального использования земель
* обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;
* обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности

Задачами Программы являются:

- проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,

-улучшения условий для устойчивого земледелия,

- повышения плодородия почв,

- улучшения гидротермического режима,

- сокращения поверхностного стока,

- увеличения поглощения углекислого и других газов,

- оптимизации процессов почвообразования,

- увеличения водности рек и водоемов,

- создания условий для сохранения биологического разнообразия.

**Раздел IV. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Общий объем финансирования Программы в 2017-2019 годах составляет 0,0 тыс. рублей, из них:

* из местного бюджета – 0,0 тыс. рублей;

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании соответствующих бюджетов.

**Раздел V. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий

Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

**Раздел VI. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы**

Управление Программой осуществляется Администрацией сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан.

Муниципальные заказчики Программы несут ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.

Исполнители Программы представляют отчеты о ходе реализации программных мероприятий в Администрацию сельского поселения Юнусовский сельсовет муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан до 1 марта года, следующего за отчетным календарным годом.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать:

* общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;
* перечень завершенных в течение года мероприятий по Программе;
* перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их не завершения;
* анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий; предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

**Раздел VII. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

* благоустройство населенных пунктов;
* улучшение качественных характеристик земель;
* эффективное использование земель

**Раздел VIII. Основные показатели и анализ социальных,**

**финансово-экономических и прочих рисков реализации Программы**

Достижение запланированных результатов реализации Программы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов Программы, к ним относятся:

риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм с выходом новых нормативных [правовых актов](http://pandia.ru/text/category/pravovie_akti/) и невозможностью выполнения каких-либо обязательств, в связи с данными изменениями;

организационные риски, связанные с возможной неэффективной организацией выполнения мероприятий Программы;

макроэкономические риски, связанные с неустойчивостью макро­экономических параметров и способные оказать влияние на политическую стабильность.

Наиболее значимые риски, основные причины их возникновения, перечни предупреждающих и компенсирующих мероприятий приведены ниже:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Риски | Основные при­чины возник­новения рисков | Предупреждающие меро­приятия | Компенсирую­щие мероприятия |
| **Внешние риски** | |  |  |
| Право­вые | Изменение действующих [нормативных правовых](http://pandia.ru/text/category/normi_prava/) актов, принятых на федеральном, региональном и местном уровне, влияющих на условия реализации программы | Мониторинг из­менений бюджетного законодательства и иных нормативных правовых актов | Корректировка государственной программы  Корректировка областного законодательства  Корректировка местного законодательства |
| Макро­эконо­мичес­кие (финан­совые) | Неблагоприятное развитие экономических процессов в стране и в мире в целом, приводящее к выпадению доходов [местного бюджета](http://pandia.ru/text/category/byudzhet_mestnij/) или увеличению расходов и, как следствие, к пере­смотру финан­сирования ранее принятых расходных обя­зательств на реализацию мероприятий программы | Привлечение средств на реализацию мероприятий программы из федерального и областного бюджета  Мониторинг результативности мероприятий программы и эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию программы Рациональное использование имеющихся финансовых средств (обеспечение экономии бюджетных средств при осуществлении муниципального заказа в рамках реализации мероприятий г программы) | Корректировка программы в соответствии с фактическим уровнем финан­сирования и пе­рераспределение средств между наиболее приоритетными направлениями программы, сокращение объемов финансирования менее приоритетных направлений программы |
| **Внутренние риски** |  |  |  |
|  |  |  |
| Органи­зацион­ные | Недостаточная точность пла­нирования мероприятий и прогнозирования значений показателей программы | Составление годовых планов реа­лизации мероприятий программы, осуществление последующего мониторинга их выполнения  Мониторинг результативности мероприятий программы и эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию программы  Размещение информации о результатах реализации мероприятий программы на сайте сельского поселения в [информационно-коммуникационной сети](http://pandia.ru/text/category/informatcionnie_seti/) «Интернет» | Корректировка [плана мероприятий](http://pandia.ru/text/category/plani_meropriyatij/) программы и значений показателей реализации программы  Применение штрафных санкций к внешним исполнителям мероприятий программы, при необходимости – замена исполни­телей мероприятий |
| Ресурс­ные (кадро­вые) | Недостаточная квалификация специалистов, исполняющих мероприятия программы | Назначение постоянных от­ветственных исполнителей с обеспечением возможности их полноценного участия в реализации мероприятий программы  Повышение квалификации исполнителей мероприятий программы (проведение обучений, семинаров, обеспечение им открытого доступа к методическим и информационным материалам)  Привлечение к реализации мероприятий программы представителей общественных и научных организаций | Ротация или замена исполнителей мероприятий программы |

**Описание мер муниципального регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной Программы**

Реализация программы может быть подвергнута следующим рискам, снижающим эффективность ее выполнения:

риски, связанные с причинами природного характера, включая экстремальные природные ситуации;

риски, связанные с социально-экономическими факторами, пассивное сопротивление отдельных граждан и общественных организаций проведению мероприятий Программы.

Неблагоприятная экономическая ситуация на мировом рынке относится к внешним факторам и может стать причиной снижения мотивации лиц, эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения.

**Раздел IX. Мероприятия Программы**

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1. | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 2. | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 3. | Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Юнусовский сельсовет и решений Совета муниципального района Мечетлинский район Республики Башкортостан, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 4. | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием. | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 5. | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения Юнусовский сельсовет | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг., |
| 6. | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 7. | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора, в том числе с участием школьников | Администрация сельского поселения, МБОУ СОШ д. Юнусово,д.Абдрахимово работники организаций и учреждений(по согласованию) | 2017-2019 гг. |
| 8. | Выявление неосвоенных земельных участков | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 9. | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 10. | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 11 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 12 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные и санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |
| 13 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управлении Федеральной службы государственной регистрации , кадастра и картографии по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ | Администрация сельского поселения Юнусовский сельсовет | 2017-2019 гг. |